

**Список земельных участков государственного унитарного предприятия Ямало-Ненецкого автономного округа «Ямалгосснаб» (п. 3.4 формы).**

1.

- адрес местонахождения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир подъездной железнодорожный путь № 27 и станция Речная. Почтовый адрес ориентира: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Лабытнанги Юго-Западный промрайон;

- площадь: 110 207+/- 116 кв. м.;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- виды разрешенного использования земельного участка: Для размещения подъездного железнодорожного пути № 27 и станции Речная по адресу: г. Лабытнанги, юго-Западный промрайон, Для иных видов использования характерных для населенных пунктов;

- кадастровый номер: 89:09:000000:32 (Единое землепользование);

- кадастровая стоимость: 35 513 103,68 руб.;

- вид права, на котором УП использует земельный участок: аренда;

- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: договор аренды земельного участка от 29.08.2007 № ЯНО-Л-02-4739, Выдан 29.08.2007. Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельного участка от 29.08.2007 № ЯНО-Л-02-4739, Выдан 01.06.2017;

- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Аренда, № 89-89-03/003/2009-014 от 24.12.2009, срок действия с 29.08.2007 по 29.08.2022 с 29.08.2007 по 29.08.2022.

2.

- адрес местонахождения: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард ул. Броднева, дом 44;

- площадь: 73 +/-3 кв. м.;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- виды разрешенного использования земельного участка: обслуживание автотранспорта, код 4.9, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов;

- кадастровый номер: 89:08:010301:173;

- кадастровая стоимость: 587 200,32 руб.;

- вид права, на котором УП использует земельный участок: аренда;

- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: договор аренды земельного участка, принадлежащего на праве собственности Ямало-Ненецкому автономному округу № 119-АО/16, Выдан 22.09.2016 Департамент имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа.

- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Аренда № 89-89/001-89/001/201/2016-12345/2 от 26.12.2016.

3.

- адрес местонахождения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард ул. Республики, дом 128;

- площадь: 1617+/- 14,07 кв. м.;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- виды разрешенного использования земельного участка: магазины, код 4.4., для иных видов использования, характерных для населенных пунктов;

- кадастровый номер: 89:08:010303:12;

- кадастровая стоимость: 23 241 674,61 руб.;

- вид права, на котором УП использует земельный участок: аренда;

- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Соглашение к договору аренды земельного участка от 11.05.2012 № 4-АО/12, Выдан 09.02.2015. Договор аренды земельного участка, принадлежащего на праве собственности Ямало-Ненецкому автономному округу, № 4-АО/12, Выдан 11.05.2012.

- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Аренда, № 89-89-01/116/2012-017 от 13.07.2012. Срок действия с 24.04.2012 по 24.04.2022 с 24.04.2012 по 24.04.2022.

4. - адрес местонахождения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир производственная база ГУП «ЛЭКБ». Почтовый адрес ориентира: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Лабытнанги, Обской причал;

- площадь: 105 071 +/- 237,3 кв. м.;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- виды разрешенного использования земельного участка: для иных видов использования, характерных для населенных пунктов;

- кадастровый номер: 89:09:040101:73;

- кадастровая стоимость: 20 698 987 руб.;

- вид права, на котором УП использует земельный участок: аренда;

- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 24-АО/10 земельного участка принадлежащего на праве собственности Ямало-Ненецкому автономному округу, Выдан 16.06.2010

- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Аренда, № 89-89-03/005/2010-571 от 22.11.2010, срок действия с 10.06.2010 по 10.06.2020 с 10.06.2010 по 10.06.2020 .

5.

- адрес местонахождения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир производственная база. Почтовый адрес ориентира: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Лабытнанги, Обской причал;

- площадь: 60 440 +/- 88 кв. м.;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- виды разрешенного использования земельного участка: для иных видов использования, характерных для населенных пунктов;

- кадастровый номер: 89:09:040101:60;

- кадастровая стоимость: 19 476 185,6 руб.;

- вид права, на котором УП использует земельный участок: аренда;

- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 3-АО/12 земельного участка принадлежащего на праве собственности Ямало-Ненецкому автономному округу, Выдан 18.04.2012

- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Аренда № 89-89-03/004/2012-028 от 29.06.2012, срок действия с 18.04.2012 по 18.04.2022 с 18.04.2012 по 18.04.2022.

6.

- адрес местонахождения: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард, площадка № 21, земельный участок 8/2;

- площадь: 203 +/- 2,87 кв. м.;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- виды разрешенного использования земельного участка: обслуживание автотранспорта, код 4.9, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов;

- кадастровый номер: 89:08:010302:948;

- кадастровая стоимость: 2 917 785,99 руб.;

- вид права, на котором УП использует земельный участок: аренда;

- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды земельного участка принадлежащего на праве собственности Ямало-Ненецкому автономному округу, № 8 Выдан 03.04.2019

- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Аренда № 89:08:010302:948-89/025/2019-2 от 16.04.2019, срок действия с 26.03.2019 по 25.03.2024

7.

- адрес местонахождения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Лабытнанги, Обской причал;

- площадь: 14 000 +/- 41 кв. м.;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- виды разрешенного использования земельного участка: для иных видов использования, характерных для населенных пунктов;

- кадастровый номер: **89:09:040101:191**;
- кадастровая стоимость: **4 511 360 руб.**;
- вид права, на котором УП использует земельный участок: **аренда**;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: **Договор аренды земельного участка, принадлежащего на праве собственности Ямало-Ненецкому автономному округу, № 7 Выдан 02.04.2019**
- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: **№ Аренда № 89:09:040101:191-89/025/2019-6 от 18.04.2019, срок действия с 18.02.2019 по 17.02.2024**